

BUREAU 08/12/2015

Paris 8e : un institutionnel acquiert le 13-15 rue de la Ville l'Evêque



Le 13-15 rue de la Ville l'Evêque à Paris 8e © D.R.

Un investisseur institutionnel représenté par [DTZ Investors](#) France acquiert un ensemble immobilier de bureaux d'environ 6 150 m² dans le quartier de La Madeleine à Paris auprès d'un vendeur privé. Le montant de la transaction n'a pas été communiqué.

Cet investisseur institutionnel représenté par DTZ Investors France vient d'acquérir auprès d'un vendeur privé, un ensemble immobilier à usage de bureaux intégralement loué à Hermès International dans le cadre d'un bail ferme de 9 ans et situé au 13-15 rue de la Ville l'Evêque à Paris dans le 8ème arrondissement. Cet ensemble immobilier développe une surface locative d'environ 6 150 m² avec 64 emplacements de stationnement en sous-sol.

DTZ Investors France assurera l'asset management de cet immeuble sur le long terme.

Dans cette opération, DTZ Investors France était conseillé par le cabinet [Fairway](#) pour les aspects juridiques, [Fidal](#) pour la fiscalité, l'étude [Wargny-Katz](#) pour les aspects notariaux et le [cabinet Préjean](#) pour les aspects comptables.

Le vendeur était conseillé par le cabinet [K&L Gates](#) pour les aspects juridiques et fiscaux ainsi que par [Savills](#) dans le cadre d'un mandat exclusif de vente.