



made in real estate

KANAM VA RACHETER LA CITE DU RETIRO POUR 370 M€

Le fonds ouvert allemand [KanAm Grund](#) est entré en négociation avec Bank of Ireland Private Banking pour l'acquisition de la Cité du Retiro, le siège parisien de [Cartier International](#) situé 30, rue du Faubourg Saint-Honoré, 37 rue Boissy d'Anglas et 3, rue de Surène dans le 8^e arrondissement de Paris. La transaction "off market" valorise l'actif à environ 370 M€.

La propriété, qui comprend 21 000 m² de bureaux, avait été re-développée par [Unibail](#) 222.65€ | +0.05% en 2002, puis acquise par Bank of Ireland Private Banking en 2005 pour 285 M€.

Dans cette transaction, [Jones Lang LaSalle](#) et [Gide Loyrette Nouel](#) ont conseillé KanAm. Le vendeur a été conseillé par [Jones Day](#).