



made in real estate

BUREAU 07/12/2005

MARSEILLE : BNP PARIBAS ASSURANCE ACHETE GRAND HORIZON

Selon nos informations, [BNP Paribas Assurance](#) (Cardif) vient d'acquérir auprès de LaSalle Investment l'immeuble Grand Horizon. Cette opération, situé Boulevard de Dunkerque à Marseille, dans le périmètre d'[Euroméditerranée](#), développe 12 847 m² de bureaux et 153 places de parkings souterrains. « Grand Horizon » est réalisé par [Bouygues Immobilier](#) en continuité de l'immeuble « Grand Large » et sera livré en février 2006.

BNP Paribas Assurance est issue de la fusion de Cardif Assurance Vie et de Natio Vie le 4 Octobre 2005, Cardif Assurance Vie est l'unique compagnie d'assurance Vie de BNP Paribas en France.

Le portefeuille immobilier sous gestion est de 2,2 milliards d'€. Depuis le début 2005, près de 500 M€ ont été investis ou engagés en immobilier essentiellement en Commerce et Bureaux de la zone Euro. L'équipe d'acquisition ([Nathalie Robin](#), directeur Immobilier et [Ardoingt Albanel](#)) s'est renforcée en Juin 2005 avec l'arrivée d'[Aude Bellande](#).

Dans cette transaction BNP Paribas Assurance a été conseillée par le département investissement de DTZ en collaboration avec l'agence marseillaise de DTZ Jean-Thouard et ainsi que l'étude Thibierge. LaSalle Investment était conseillé par Clifford Chance.